

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssatser		2020	endring i 2019	2019
1100	UTLEIE SKOLEBYGG			
1101	Pr klasserom pr døgn	154,00		149,00
1102	Tillegg overnatting pr person	48,00		46,00
1200	SKOLEFRITIDSORDNING – pr måned			
1201	Inntil 6 timer/uke (i 10 mnd)	642,00		622,00
1202	Inntil 10 timer/uke (i 10 mnd)	860,00		833,00
1203	Inntil 14 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅR		1 044,00
1204	Inntil 19 timer/uke (i 10 mnd)	1 502,00		1 455,00
1205	Halvdagstilbud (i 11 mnd)	1 460,00		1 414,00
1206	Heldagstilbud (i 11 mnd)	2 372,00		2 298,00
1210	SFO - kjøp av time-/dag-/ukeklass:			
1211	Timeplass - pr time	58,00		56,00
1212	Dagplass - pr dag	160,00		155,00
1213	Ukeplass - pr uke	642,00		622,00
1400	KULTURSKOLE – pr år			
1401	Musikkbarnehage	1 619,00		1 568,00
1402	Øvrige elever	2 685,00		2 601,00
1403.1	Instrumentleie fiolin og gitar	637,00		617,00
1403.2	Instrumentleie klarinett	892,00		864,00
1500	BARNEHAGE – pr måned		AUG 2019	JAN 2019
1501	100 pst plass	3 135,00	3 040,00	2 990,00
1502	90 pst plass	2 960,00	2 870,00	2 823,00
1503	80 pst plass	2 785,00	2 701,00	2 656,00
1504	70 pst plass	2 610,00	2 531,00	2 489,00
1505	60 pst plass	2 435,00	2 361,00	2 323,00
1506	50 pst plass	2 260,00	2 192,00	2 156,00
1507	40 pst plass	2 085,00	2 022,00	1 989,00
1508	30 pst plass	1 910,00	1 853,00	1 822,00
1509	20 pst plass	1 736,00	1 683,00	1 655,00
	Tillegg for kost - pr måned :			
1521	100 pst plass	252,00		244,00
1522	90 pst plass	228,00		220,00
1523	80 pst plass	202,00		195,00
1524	70 pst plass	177,00		171,00
1525	60 pst plass	151,00		146,00
1526	50 pst plass	126,00		122,00
1527	40 pst plass	102,00		98,00
1528	30 pst plass	76,00		73,00
1529	20 pst plass	73,00		49,00
1701	UTLEIE BIBLIOTEK – pr dag	139,00		134,00
1800	BIBLIOTEK – BOKERSTATNING			
1801	Nye bøker = nybokpris			
1802	Andre bøker – voksenbøker	372,00		360,00
1803	Andre bøker – barnebøker	186,00		180,00

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssatser

		2020	endring i 2019	2019
3100	VAKSINASJON			
3101	Egenandel ikke-obligatorisk vaksinasjon	127,00		123,00
3103	Egenandel influensavaksine ikke-prioriterte grupper	127,00		123,00
3400	ANNET MATSALG I INSTITUSJON			
3401	Middag/dessert utenom beboere	95,00		92,00
3600	AVLASTNINGSLEILIGHET			
3601	Egenandel pr døgn	110,00		107,00
3700	HELSE-/OMSORGSTJENESTER UTENFOR INSTITUSJON			
	Egenandel/måned utfra timer/måned			
3701.1	Nettoinntekt inntil 2 G 1-4 timer	*210,00		210,00
3701.2	Nettoinntekt inntil 2 G 5-8 timer	*210,00		210,00
3701.3	Nettoinntekt inntil 2 G 9-12 timer	*210,00		210,00
3701.4	Nettoinntekt inntil 2 G + 12 timer	*210,00		210,00
3702.1	Nettoinntekt 2 - 3 G 1-4 timer	348,00		337,00
3702.2	Nettoinntekt 2 - 3 G 5-8 timer	649,00		629,00
3702.3	Nettoinntekt 2 - 3 G 9-12 timer	991,00		961,00
3702.4	Nettoinntekt 2 - 3 G + 12 timer	1 203,00		1 167,00
3703.1	Nettoinntekt 3 - 4 G 1-4 timer	406,00		394,00
3703.2	Nettoinntekt 3 - 4 G 5-8 timer	799,00		775,00
3703.3	Nettoinntekt 3 - 4 G 9-12 timer	1 289,00		1 250,00
3703.4	Nettoinntekt 3 - 4 G + 12 timer	1 510,00		1 464,00
3704.1	Nettoinntekt 4 - 5 G 1-4 timer	544,00		527,00
3704.2	Nettoinntekt 4 - 5 G 5-8 timer	997,00		967,00
3704.3	Nettoinntekt 4 - 5 G 9-12 timer	1 630,00		1 581,00
3704.4	Nettoinntekt 4 - 5 G + 12 timer	1 903,00		1 846,00
3705.1	Nettoinntekt over 5 G 1-4 timer	665,00		645,00
3705.2	Nettoinntekt over 5 G 5-8 timer	1 193,00		1 157,00
3705.3	Nettoinntekt over 5 G 9-12 timer	1 887,00		1 830,00
3705.4	Nettoinntekt over 5 G + 12 timer	2 217,00		2 150,00
	*Merknad:			
	Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester ved inntekt inntil 2G (punkt 3701) følger øvre beløpsgrense slik denne fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet. Se HOD-rundskriv nr I-1/2020 av 17.12.2019.			
3800	KOMMUNAL HUSLEIE – pr måned/kvm			
3801	Av de første 60 kvm	97,00		94,20
3802	Av de neste 40 kvm	51,40		49,90
3803	Av de neste 20 kvm	31,10		30,20
3804	Av kvm over 120 kvm	21,60		21,00
3805	Garasjeleie pr garasje	638,00		620,00

Merknad:

Ut fra husleieloven § 4-2 kan husleie ikke endres mer enn endringen i Konsumprisindeksen i tiden etter siste leiefastsetting. Endringer i husleie gjelder fra 1.mai.

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser

	2020	endring i 2019	2019
3900	ALARMTELEFONER		
3902	Egenandel pr måned	212,00	206,00
3903	Egenandel pr døgn	19,00	18,00
	Egenandel for trygghetsalarm ses i sammenheng med egenandel under punkt 3700. Dersom trygghetsalarm erstatter andre vederlagsfrie kommunale helse- og omsorgstjenester etter helse- og omsorgstjenesteloven, er trygghetsalarm vederlagsfri.		
3904	Tillegg pr måned for GSM-abonnement	133,00	112,00
3905	Gebyr for medgått tid pr time ved installering/innmelding/flytting/oppheør/utmelding av alarm	1 113,00	1 080,00
	Dersom bruker får tildelt trygghetsalarm med GSM-abonnement, kommer tillegg med 110 kr til dekning av telefonleie og tellerskritt. Egenandeler for bruk av GPS/sporingsteknologi er til vurdering og fremmes eventuelt som egen sak til politisk behandling.		
4000	LEIEPRISER IDRETTSANLEGG		
4001	Idrettshall – alle leiesatser pr time		
4001.1	Lag/foreninger fra kommunen i åpningstid		
	Ordinære priser som oppgitt nedenfor, unntatt for barneaktiviteter. Lag og foreninger som driver trening for barn og unge som er under 18 år og bosatt i kommunen, gis gratis leietid.		
4001.2	Andre leietakere i åpningstid		
	1 hall inklusive garderobe	191,00	185,00
	¾ hall inklusive garderobe	147,00	142,00
	½ hall inklusive garderobe	121,00	117,00
	¼ hall inklusive garderobe	110,00	106,00
	Minisal	103,00	99,00
4001.3	Andre skoler/institusjoner		
	1 hall inklusive garderobe	578,00	560,00
	¾ hall inklusive garderobe	504,00	488,00
	½ hall inklusive garderobe	435,00	421,00
	¼ hall inklusive garderobe	367,00	355,00
	Minisal	217,00	210,00
4001.4	Trening/kurs/samling utenom åpningstid	191,00	185,00
4001.5	Arrangement		
	Leie m/garderobe 16 år og eldre	510,00	494,00
	Leie m/garderobe under 16 år/seriekamper	308,00	298,00
	Arrangement i treningstid	147,00	142,00
	Rigging/øving i forkant mindre arr (1-2 dager) 50 pst av timepris		
	Rigging/øving i forkant større arr (over 2 dager) 750 kr/dag		
4001.6	Mini-arrangement/treningskamper		
	Inntil 3 timer	248,00	240,00
4002	Miniatyrskyttebane – alle leiesatser pr time		
4002.1	Trening lag fra kommunen i åpningstid	60,00	58,00
4002.2	Trening lag fra kommunen utenom åpningstid	60,00	58,00
4002.3	Trening andre leietakere	104,00	100,00
4002.4	Arrangement (minimum 2 timer)	241,00	233,00
4003	Kjøkken m/vestibyle – leiesatser pr dag		
	Tilfluktsrom pr sal		
4003.1	Inntektsbringende arr kjøkken/vestibyle	681,00	660,00
4003.2	Annen utleie, møter, kurs og lignende	366,00	355,00
4003.3	Leie en sal m/kjøkken tilfluktsrom	323,00	313,00
4003.5	Kjøkken/kafeteria ved mini-arrangement		
	Inntil 3 timer – leie pr time	103,00	100,00
4003.6	Kjøkken/kafeteria		
	Salg i åpningstid mot renhold	0	0

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser

	2020	endring i 2019	2019
4004 Svømmehall – alle satser pr time			
4004.1 Trening			
Klubb innen kommunen	221,00		214,00
Trening utenom åpningstid	221,00		214,00
Kurs med lokal arrangør	279,00		270,00
Andre; trening/kurs	397,00		385,00
Andre skoler/institusjoner	578,00		560,00
4004.2 Arrangement (minimum 2 timer)	553,00		536,00
4004.3 Fellesbading			
Barn under skolealder med foresatt	0		0
Billettpris barn inntil 2 timer	42,00		40,00
Billettpris voksne inntil 2 timer	57,00		55,00
Klippekort barn 6 klipp	149,00		144,00
Klippekort voksne 6 klipp	196,00		190,00
Ledsager når badegjest trenger ledsager	0		0
Sesongkort (høst + vår)	1 454,00		1 410,00
Sesongkort dusj/badstu	753,00		730,00
4005 UTEANLEGG – alle leiesatser pr time			
4005.1 Lokale lag trening	148,00		143,00
4005.2 Lokale lag arrang. 16 år og eldre pr kamp	148,00		143,00
4005.3 Lokale lag arrangement under 16 år	148,00		143,00
4005.4 Lag utenom kommunen			
1 kunstgressbane trening/arrangement	447,00		433,00
½ kunstgressbane trening/arrangement	296,00		287,00
Friidrettsbane trening/arrangement	178,00		172,00
4005.6 Garderobe utanlegg			
Utenom åpningstid 1 garderobe/treningsøkt	110,00		106,00
Arrangement 2 garderober – pr kamp	165,00		160,00
Tilfeldig leie gard/dusj/mindre gruppe/per person	28,00		27,00
4006 Utleie inventar/utstyr – alle satser pr dag			
4006.1 Bord	45,00		43,00
4006.2 Stoler	10,00		9,00
4006.3 Sceneelement	65,00		63,00
4006.4 Flagg/flaggstenger	139,00		134,00
leie av flagg pr stk/dag	71,00		69,00
leie av flaggstenger m/fot pr stk/dag	71,00		69,00
levering/tilkjøring av flaggstenger	210,00		203,00
henting/retur av flaggstenger	210,00		203,00
avtalt tilkjøring/retur av flaggstenger pr arr	345,00		334,00
4006.5 Forsterkeranlegg 1	171,00		166,00
ved leie av lokale/anlegg komm			
4006.6 Forsterkeranlegg 2	460,00		446,00
utenbygds/inntektsbringende	829,00		804,00
ved leie av lokale/anlegg komm	158,00		153,00
4007 Døgngebyr utkvittert nøkkel som leveres etter frist	42,00		40,00
4008 Ropert	72,00		69,00
4009 Bærbart (disco)anlegg	210,00		203,00
4010.1 Leie biltilhenger lokalt oppdrag pr dag	210,00		203,00
4010.2 Leie biltilhenger langhelg fredag-mandag	553,00		536,00

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser

	2020	endring i 2019	2019
4100 Utleie LYSANLEGG – pr dag			
4101 Kommunal virksomhet/arrangement	0		0
4102 Lag, organisasjoner i kommunen	553,00		536,00
4103 Lag, organisasjoner utenfor kommunen	968,00		938,00
4500 Utleie KULTURBYGG			
4501 Kommunal virksomhet/arrangement	0		0
4502 Andre arrangementer			
4502.1 Hele bygget	1 794,00		1 740,00
4502.2 Storsalen	1 521,00		1 475,00
4502.3 Lillesalen	557,00		540,00
4502.4 Øving/rigging foran arrangement - pr dag	347,00		336,00
4502.5 Øving/rigging foran arrang - pr ekstra dag	140,00		135,00
4503 Leie av bestikk	310,00		300,00
4504 Renhold av lokalet			
1. ved leie av lillesal pluss hall	696,00		675,00
2. ved leie av storsal pluss hall	1 111,00		1 077,00
3. ved leie av kjøkken - tillegg	284,00		275,00
4. ved leie av hele bygget	1 803,00		1 748,00
4505 Rigging av lokalet	446,00		432,00
4900 GEBYRER ETTER MATRIKKELLOVEN (§ 32)			
4901 Oppretting av matrikkelenhet			
4901.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund			
areal fra 0 - 500 kvm	12 875,00		12 488,00
areal fra 501 - 2000 kvm	25 750,00		24 975,00
areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 392,00		2 320,00
4901.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn			
areal fra 0 - 500 kvm	12 875,00		12 488,00
areal fra 501 - 2000 kvm	25 750,00		24 975,00
areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 392,00		2 320,00
4901.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon			
Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon			
areal fra 0-50 kvm	7 357,00		7 136,00
areal fra 51-250 kvm	11 036,00		10 704,00
areal fra 251-2000 kvm	14 714,00		14 271,00
areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	921,00		893,00
4901.4 Oppretting av anleggseiendom			
Gebyr for oppretting av anleggseiendom			
volum fra 0-2000 kbm	27 588,00		26 758,00
volum fra 2001 kbm - økning pr påbegynt kbm	1 471,00		1 427,00
4901.5 Registrering av jordsameie			
Gebyr for eksisterende jordsameie etter medgått tid			
4901.6 Oppretting av punktfeste			
50 pst av minstebeløpet i punkt 4901.1			
4901.7 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning			
Viser til 4901.1, 4901.2, 4901.4 og 4901.5	6 440,00		6 245,00
I tillegg kommer tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning			
4901.8 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering			
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 4901.1 og 4901.2			

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetter

	2020	endring i 2019	2019
4902	Grensejustering		
4902.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie		
	Areal for involverte eiendommer kan justeres med inntil 5 pst av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 kvm). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 pst av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veiformål kan andre arealklasser gjelde.		
	areal fra 0 - 250 kvm	6 856,00	6 650,00
	areal fra 251 - 500 kvm	10 283,00	9 974,00
4902.2	Anleggseiendom		
	For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 pst av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kbm.		
	volum fra 0 - 250 kbm	12 855,00	12 468,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	14 568,00	14 130,00
4903	Arealoverføring		
4903.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie		
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veiformål.		
	areal fra 0 - 250 kvm	12 855,00	12 468,00
	areal fra 251 - 500 kvm	16 283,00	15 793,00
	arealoverføring pr nytt påbegynt 500 kvm medfører en økning av gebyret på	3 430,00	3 325,00
4903.2	Anleggseiendom		
	For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.		
	volum fra 0 - 250 kbm	16 283,00	15 793,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	20 566,00	19 948,00
	volumoverføring pr nytt påbegynt 500 kbm medfører en økning av gebyret på	1 030,00	999,00
4903.3	Landbrukseiendom		
	Ved arealoverføring under 100 mål skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Gebyr beregnes etter medgått tid timepris pr medgått time, rundes opp til hele timer minstegebyr		
		1 116,00	1 082,00
		5 143,00	4 988,00
4904	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning		
	For inntil 2 punkter	3 428,00	3 325,00
	For overskytende grensepunkter, pr punkt	859,00	833,00
4905	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter		
	For inntil 2 punkter	6 856,00	6 650,00
	For overskytende grensepunkter, pr punkt	2 571,00	2 494,00
	Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.		

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser		2020	endring i 2019	2019
4906	Privat grenseavtale For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde Billigste alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.	3 428,00 859,00		3 325,00 833,00
4907	Timepris Timepris for arbeider etter matrikkelloven	1 090,00		1 050,00
4908	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			
4909	Betalingsbetingelser Gebyrene fastsettes etter det regulativ som er gjeldende på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret kreves inn etterskuddsvis.			
4910	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.			
4911	Utstedelse av matrikkelbrev Matrikkelbrev inntil 10 sider Matrikkelbrev over 10 sider Endring av maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i tråd med den årlige kostnadsutviklingen.	202,00 404,00		196,00 389,00
4912	Tidsfrister i saker som krever oppmåling Etter matrikkelforskriften § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortet med en tredjedel. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vinterhalvåret 1/11-15/5			
5130	GRAVEMELDINGSTJENESTE			
5131	Påvising veilyskabel ved graving i/langs offentlig veg	1 563,00		1 516,00
5132	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	2 462,00		2 388,00
5133	Elektronisk melding for mindre graving utenom trafikkareal	2 072,00		2 010,00
5134	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	4 520,00		4 384,00
5136	Forsinkelsesgebyr for ikke utført asfaltering innen 6 uker, pr m ²	584,00		566,00
5139	Gebyr for graving i vei og ved VA-anlegg uten søknad, pr tilfelle	5 155,00		5 000,00

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser

	2020	endring i 2019	2019
5200 BYGGESAKSBEHANDLING MV			
5201 Første gangs lokal godkjenning foretak		1.7.19	
5201.1 En faglig leder og en faglig funksjon per foretak uavhengig av om det er første gangsgodkjenning		UTGÅR	3 453,00
5201.2 Tillegg pr faglig leder		UTGÅR	
5201.3 Tillegg for hver funksjon		UTGÅR	
5201.4 Behandling utover første gang forutsatt uendret foretak		UTGÅR	
5201.5 Hvor det foreligger sentral godkjenning		UTGÅR	864,00
5201.6 Dersom foretak er endret som 5201.1 osv		UTGÅR	
5201 Personlig ansvarsrett som selvbygger, samt godkjenning av foretak der foretak ikke oppfyller kravene for å kunne erklære ansvarsrett (erstatte tidligere pkt 5201.1-5201.6)	3 560,00	3 453,00	
5202 Melding/tiltak av mindre omfang			
5202.1 Søknad etter plan- og bygningsloven § 20-2 om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver (tidligere lov: melding etter pbl §§ 81, 85, 86a og 86b)		UTGÅR	3 453,00
5202.2 Søknad etter plan- og bygningsloven § 20-2 om tiltak som gjelder mindre bagatellmessige tilbygg og utvidelser (ny)		UTGÅR	1 740,00
5202 Melding/tiltak av mindre omfang			
5202.1 Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver	3 560,00	3 453,00	
5202.2 Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som gjelder bagatellmessig tilbygg og utvidelser	1 795,00	1 740,00	
5202.4 Søknadspliktige tiltak ikke nevnt under 5203 - søknad om tillatelse til tiltak og som er i henhold til			
pbl § 20.1 b-g, i, j	gebyrsats mindre omfang	3 560,00	3 453,00
(tidl lov: pbl § 93 b-g, i, j)	gebyrsats større omfang	17 796,00	17 261,00
5202.7 Utslippstillatelse plan- og bygningsloven § 27-2 (tidl § 66 nr 2)	1 781,00		1 727,00
5202.9 Hastesvar eiendomsmekling/taksering > "meglerpakke"	3 750,00		3 637,00
5202.10 Hastesvar > "kartpakke"	3 750,00		3 637,00
5203 Søknad om tillatelse til tiltak			
5203.1 Boliger/andre bygninger inntil 100 kvm BRA	8 900,00		8 631,00
5203.2 Boliger/andre bygninger 100-150 kvm BRA	12 458,00		12 083,00
5203.3 Boliger/andre bygninger 151-200 kvm BRA	16 017,00		15 535,00
5203.4 Boliger/andre bygninger 201-250 kvm BRA	19 576,00		18 987,00
5203.5 Boliger/andre bygninger over 250 kvm BRA	23 135,00		22 439,00
5203.6 Boliger/andre bygninger tillegg kr/kvm over 250 kvm	36,00		35,00
5203.7 Tillegg for ekstra boenhet per boenhet	3 560,00		3 453,00
5203.11 Hytter inntil 50 kvm BRA	7 119,00		6 905,00
5203.12 Hytter 51-70 kvm BRA	10 678,00		10 357,00
5203.13 Hytter 71-100 kvm BRA	14 237,00		13 809,00
5203.14 Hytter 101-120 kvm BRA	17 796,00		17 261,00
5203.15 Hytter tillegg kr/kvm over 120 kvm	36,00		35,00
5205 Gebyr seksjonering, eierseksjonsloven § 7			
4123 Seksjonering uten befaring = 3 x rettsgebyr			
4124 Seksjonering med befaring = 5 x rettsgebyr			
Tinglysningsutgifter kommer i tillegg			
4125 Avbrutt seksjonerings sak = 50 pst av behandlingsgebyr			
Gebyret følger rettsgebyr fastsatt av staten			

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetter		2020	endring i 2019	2019
5206	Tillegg for merarbeid i saksbehandling			
5206.1	Dispensasjon fra plan, lov, forskrift i regulert område eller bebygd eiendom i uregulert område	3 560,00		3 453,00
	i uregulert/ubebygd område	5 340,00	1.7.19	5 179,00
5206.2	Tillegg godkjenning kontrollplan +1		UTGÅR	417,00
5206.3	Tillegg godkjenning ansvarsrett +1		UTGÅR	417,00
5206.4	Info til bruk i næringsutøvelse pr eiendom		UTGÅR	417,00
5206.9	Overtredelsesgebyr med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-8 per overtredelse av lovens bestemmelser	8 500,00		8 219,00
5206.10	Tilsyn i henhold til pbl §§ 25-1 og 25-2: tillegg med 20 pst på gebyr for søknadspliktig tiltak			
5208	Fradrag for ferdigattest innen 24 mnd Fradrag i samlet byggesaksgebyr dersom det for søknadspliktige tiltak etter pbl §§ 20-1, 20-3 eller 20-4 kan gis ferdigattest senest 24 mnd regnet fra dato for gitt byggetillatelse	515,00	500,00	
5209	Fradrag for byggesøknad levert 1.oktober-28.februar Det gis fradrag i samlet byggesaksgebyr med 20 pst for søknad levert og journalført innenfor dette tidsrom, forutsatt fullstendig og komplett byggesøknad			
5400	GEBYRER I PLANSAKER ETTER PBL (§ 33-1)			
5401	Mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker Saksbehandling av mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker	4 760,00		4 616,00
5402	Reguleringsplaner			
5402.1	Saksbehandling av planområde - grunngebyr inntil 5000 kvm	10 030,00		9 725,00
	over 5000 kvm	20 340,00	19 725,00	19 709,00
5402.2	Tillegg beregnet etter areal inntil 5000 kvm - kr/kvm	4,33		4,20
	over 5000 kvm - kr/kvm	2,27	2,20	1,50
5403	Tilleggsgebyr			
5403.1	Forslagsstiller er ansvarlig for å betale eventuelle gebyrer/ regninger fra eksterne sektormyndigheter.			
5403.2	For spesielt arbeidskrevende planer kan det beregnes og faktureres tilleggsgebyr.			
5403.3	Planer skal framstilles på ajourført kartverk og leveres som vektorisert data i digital form, jf pbl § 2-1. Planer som ikke er digitalisert eller mangelfullt digitalisert etter forskrift av 26.juni 2009 nr 861, faktureres med kostnad for digital opptegning/opprettning. Kommunen skal gi melding om manglene til forslagsstiller før retting igangsettes og forslagsstiller gis anledning til selv å foreta oppretting. I tilfelle retting blir gjennomført av kommunen, skal det settes opp en detaljert oversikt som viser hva som er rettet opp.			
5404	Timepris			
	Timepris for arbeider etter punkt 5403.2 og 5403.3 er	1 090,00		1 028,00
	Minstegebyr er	4 895,00		4 745,00

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser2020 endring
i 2019 2019

5405	Reduksjon av gebyr etter punkt 5402		
5405.1	Planforslag som forkastes under behandling faktureres med 50 pst av totalt beregnet gebyr. Dette gjelder ikke for tilleggsgebyr fakturert etter punkt 5403.		
5405.2	Dersom kommunen ønsker en vesentlig utvidelse av planområdet, begrenses gebyrberegningen til forslagsstillers planforslag.		
5405.3	Det skal ikke beregnes gebyr for planforslag eller den del av planforslaget som omfatter områder for: - samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 2, med unntak for parkeringsplasser - grønnstruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 3 - forsvaret, pbl § 12.5 2.ledd nr 4 - landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift, samlet eller hver for seg, pbl § 12.5 2.ledd nr 5		
5406	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.		
5407	Betalingsbestemmelser Første tredel av beregnet gebyr faktureres ved planstart. Kommunens saksbehandling av planforslaget igangsettes først når gebyret er betalt. Andre tredel av gebyret faktureres og skal være betalt innen første gangs behandling i utvalget for plansaker/offentlig ettersyn. Hele gebyret skal være fakturert og betalt før utvalget for saker sin merknadsbehandling og kommunestyrets sluttbehandling. Gebyrer inntil 10 000 kr betales samlet uten deling.		
5600	LANDBRUKSGEBYR		
5602	Konsesjons- og delingssaker pr sak	2 677,00	2 596,00
5605	Planarbeid pr time - timepris som 6902		
5700	FELLINGSGBYR		
5701	Voksen elg	*562,00	562,00
5702	Elgkalv	*331,00	331,00
	*Merknad: Fellingsgebyrer for å jakte hjortevilt gjelder jaktåret slik at satser for 2019 gjelder jaktåret 2019/2020. Fellingsgebyrer følger de til enhver tid gjeldende statlige maksimalsatser hjemlet i viltloven, jf K-sak 16/16. Se ellers: https://www.miljodirektoratet.no/for-private/jakt-felling-og-fangst/storviltjakt/		

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssetser

	2020	endring i 2019	2019
6020	GEBYRREGULATIV VANN - pr år		
6021	Tilknytningsgebyrer		
6021.1	Næringsbygg	13 454,00	11 699,00
6021.2	Boligeiendom	4 486,00	3 901,00
6022	Årsgebyrer - abonnement		
6022.1	Stor næring	24 052,00	20 915,00
6022.2	Middels næring	14 032,00	12 202,00
6022.3	Liten næring	6 015,00	5 230,00
6022.4	Borettslag		
6022.5	Boligeiendom	2 009,00	1 747,00
6023	Årsgebyrer - forbruk		
6023.1	Enhetspris forbruk pr kbm vann	9,40	8,17
6023.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:		
6023.3	Boliger	12,16	10,57
6023.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,43	2,11
6024	Årsgebyrer - vannmålerleie		
6024.1	Vannmålerleie tom 25 millim diameter	451,00	392,00
6024.2	Vannmålerleie 26 - 50 millim diameter	1 141,00	992,00
6024.3	Vannmålerleie 51-150 millim diameter	4 039,00	3 512,00
6024.4	Vannmålerleie større enn 150 millim diameter	5 668,00	4 929,00
6024.5	Avlesningsgebyr	900,00	782,00
6026	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader		
6027	Gebyr for plombering, stenging og gjenåpning vannforsyning	917,00	797,00
6120	GEBYRREGULATIV AVLØP - pr år		
6121	Tilknytningsgebyrer		
6121.1	Næringsbygg	8 286,00	8 286,00
6121.2	Boligeiendom	2 763,00	2 763,00
6122	Årsgebyrer - abonnement		
6122.1	Stor næring	13 820,00	13 820,00
6122.2	Middels næring	8 060,00	8 060,00
6122.3	Liten næring	3 456,00	3 456,00
6122.5	Boligeiendom	1 154,00	1 154,00
6123	Årsgebyrer - forbruk		
6123.1	Enhetspris pr kbm forbrukt vann	6,40	6,40
6123.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:		
6123.3	Boliger	8,30	8,30
6123.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	1,66	1,66
6126	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader		

Kvæfjord kommune: Gebyrer og betalingssatser2020 endring
i 2019 2019**6200 SLAMTØMMING – pr år**

6201	Våtvolum inntil 4 kbm	979,00	950,00
6202	Våtvolum inntil 5 kbm	1 197,00	1 162,00
6203	Våtvolum inntil 6 kbm	1 419,00	1 378,00
6204	Våtvolum inntil 7 kbm	1 642,00	1 594,00
6205	Våtvolum inntil 8 kbm	1 863,00	1 809,00
6206	Våtvolum inntil 9 kbm	2 082,00	2 021,00
6207	Våtvolum inntil 10 kbm	2 303,00	2 236,00
6208	Våtvolum inntil 11 kbm	2 528,00	2 454,00
6209	Våtvolum inntil 12 kbm	2 746,00	2 666,00
6210	Tillegg våtvolum over 12 kbm – pr kbm	225,00	218,00
6211	Nødtømming = årsgebyr x 2,7		
6212	Våtvolum inntil 4 kbm - fritidsbebyggelse	468,00	454,00

6300 AVFALLSGEBYR – pr år

6301	Ordinært gebyr	4 590,00	4 250,00
6302.1	Fradrag for hjemmekompostering	-665,00	-616,00
6302.2	Fradrag hjemmekomp/reduisert tømming	-305,00	-282,00
6306	Rabatt samledunk 4 husstander pr ab	333,00	308,00
6307	Rabatt samledunk 6 husstander pr ab	499,00	462,00
6308	Rabatt samledunk 8 husstander pr ab	665,00	616,00

6320 Frivillig hytterenasjonsordning 1 663,00 1 540,00

6340 Betaling for hjelp til håndtering av avfallsdunk

6341	Avstand 4-6 meter	318,00	294,00
6342	Avstand 6-10 meter	633,00	586,00
6343	Avstand 11-15 meter	948,00	878,00

6600 FEIE-/BRANNSYNSGEBYR

6601	Pr år pr pipe	500,00	527,00
------	---------------	--------	--------

6900 DIVERSE

- 6902 Dersom ikke annet framgår i særskilt bestemmelse overfor, faktureres kostpris pluss 25 prosent og merverdiavgift når kommunal arbeidstaker benyttes til arbeid for privat.
- 6903 Formannskapet har tidligere vedtatt at kommunalt tilsatte vederlagsfritt kan få leie kommunale lokaler med videre hvor de har arbeidsmessige tilhørighet, til "eget bruk". Administrasjonssjefen eller stedfortreder kan gi nærmere opplysninger om ordningen.

MERKNAD:

Satsene er ført opp eksklusive merverdiavgift dersom ikke annet er anført.

For andre bestemmelser, for eksempel moderasjonsordninger, vises det til betalingsreglene.